

Aprob,
Director OCPI Mehedinti
Eugenia Mădalina BRATU



TEMATICA
pentru sustinerea examenului de consilier cadastru debutant
in cadrul Serviciului Cadastru

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;
 - Organizarea activității de cadastru;
 - Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară;
- Ordinul nr. 534/2001 al ministrului administrației publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general;
 - Delimitarea cadastrală a unităților administrativ-teritoriale;
 - Conținutul planului cadastral;
 - Criteriile de împărțire a terenurilor după destinații;
 - Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor;
- Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
 - Execuția lucrărilor de teren și birou;
 - Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;
 - Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor gnss statice și cinematice;
- Ordinul 533/2016 al Directorului General al ANCPPI, privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară;

- Ordinul 979/2016 al Directorului General al ANCPI, privind aprobarea Specificațiilor tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, finanțate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Ordinul nr. 107/2010 al Directorului General al ANCPI pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
 - Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;
 - Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;
- Ordinul nr. 39/2009 al ministrului administrației și internelor privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - Autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
 - Restituirea în natură a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist;
 - Acordarea de măsuri compensatorii;
 - Măsuri privind urgentarea soluționării cererilor de retrocedare;
- Hotărârea nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
 - Atribuțiile comisiilor;
 - Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;
 - Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate;
 - Retrocedarea terenurilor agricole;
 - Retrocedarea terenurilor forestiere;
- Măsurători terestre - Fundamente vol.I,II și III - BUCUREȘTI, Editura Matrix Rom, București, 2001;
 - Măsurarea unghiurilor orizontale din stație excentrică și pe semnal excentric;
 - Indesirea rețelelor de triangulație;
 - Rețele de ridicare;
- Cadastru, Gheorghe Badea, Editura Conspress, București, 2013;
 - Detasarea suprafetelor;
 - Metode de întocmire a planurilor cadastrale;
 - Rectificarea hotarelor;

- Sisteme de poziționare globală, Johan Neuner, Editura Matrix Rom, București, 2000;
 - Metode de masurare și de determinare a pozițiilor punctelor;
 - Rețele geodezice create prin masuratori GPS;
- Cartografie matematică, Constantin Munteanu, Editura Matrix Rom, București, 2003;
 - Teorie generală privind proiecțiile cartografice;
 - Proiecția Stereografică 1970. Generalități;
 - Deformațiile în proiecția stereografică 1970;
 - Reducerea direcțiilor la planul proiecție stereografică 1970;
 - Verificarea corecțiilor de reducere a direcțiilor la planul de proiecție;
 - Unghiul de convergență meridiană în proiecția stereografică 1970;
 - Reducerea distanțelor de pe elipsoid, la planul proiecției stereografice 1970.

Întocmit,
Orasanu Irinel
Sef Serviciu Cadastru

