

**Către: OFICIILE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

**În atenția: Doamnei/Domnului Director  
Doamnei/Domnului Registrator - Șef**

**Referitor la: eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar în cadrul lucrărilor de înregistrare sporadică**

Stimate doamne,  
Stimați domni,

Potrivit dispozițiilor art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *în cazul lucrărilor de înregistrare în cadastru și în cartea funciară realizate la cererea persoanelor interesate, dacă suprafața din măsurători este diferită de suprafața înscrisă în cartea funciară, de cea din documentația cadastrală precedentă pentru care nu s-a deschis carte funciară sau de suprafața din actele de proprietate, cererea de recepție și înscriere în cartea funciară se soluționează astfel:*

*c) dacă suprafața din măsurători este mai mare decât procentul stabilit la lit. b), se va depune **certificatul prevăzut la art. 13 alin. (2).** (...)*

În aplicarea prevederilor art. 13 alin. (2) menționat anterior, notarul public poate elibera certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar.

În cazul în care s-a emis certificatul pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, va adresăm rugămintea de a ne transmite până la data de 14.03.2014 copii ale acestuia.

Cu deosebită considerație,

**Marcel GRIGORE**  
**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT**

**Nicolae IANCU**  
**Director Direcția Publicitate Imobiliară**